

DIAGNOSTIC IMMOBILIER

Mise à jour des diagnostics offerte 2 ans !

TARIF DIAGNOSTICS 2011 EN EUROS TTC								
DIAGNOSTICS : AMIANTE CARREZ BOUTIN DPE PLOMB GAZ ELEC TERMITE	TYPE DE BIEN D'HABITATION							
NOMBRE DE DIAGNOSTICS	F1	F2	F3	F4	F5	F6	F7	F8
1	70	80	90	100	110	120	130	140
2	126	136	146	156	166	176	186	196
3	174	184	194	204	214	224	234	244
4	213	223	233	243	253	263	273	283
5	242	252	262	272	282	292	302	312
6	260	270	280	290	300	310	320	330
7	270	280	290	300	310	320	330	340
ANALYSE AMIANTE	70 €TTC par échantillon							
ERNT	40 €TTC - Offert à partir de deux diagnostics							

Pour plus d'information et pour la prise de rendez-vous, contactez nous au :

Tel : 01 64 04 14 19 - Fax : 01 48 73 94 04 - contact@adixis.fr

Mode d'emploi des diagnostics au dos du flyer

MODE D'EMPLOI HABITATION

DIAGNOSTIC	BIEN CONCERNE	POUR LA VENTE	POUR LA LOCATION	DUREE DE VALIDITE
LOI CARREZ	copropriété horizontale ou verticale	Oui	Non	Illimité sauf modification du bien affectant les surfaces
LOI BOUTIN	Tout bien d'habitation	Non	Oui	Illimité sauf modification du bien affectant les surfaces
ETAT DES INSTALLATIONS INTERIEURES GAZ	l'installation de gaz a plus de 15 ans	Oui	Non	3 ans
ETAT DES INSTALLATIONS INTERIEURES ELECTRIQUE	l'installation électrique a plus de 15 ans	Oui	Non	3 ans
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE	bien chauffé	Oui	Oui	10 ans
ETAT DES RISQUES NATURELS ET TECHNOLOGIQUES	si arrêté de reconnaissance de l'état de risque de catastrophe naturelle ou technologique sur la zone	Oui	Oui	6 mois
CREP - CONSTAT DE RISQUE D'EXPOSITION AU PLOMB	bien construit avant le 01/01/1949	Oui	Oui	Illimité si absence de plomb. 1 an pour vente, 6 ans pour location
AMIANTE AVANT VENTE	le permis de construire est antérieur au 01/07/1997	Oui	Non	Illimité si absence d'amiante, sinon vérification de l'état de conservation des matériaux amiantés
ETAT TERMITE	le bien est situé dans une zone déclarée infestée par arrêté	Oui	Non	6 mois